Ospitalità a 5 stelle per spiriti liberi e intenditori



In un angolo incantato del centro storico di Bolzano si erge fiero un imponente castello rinascimentale. Circondato da quattro torri, a prima vista **Castel Hörtenberg** appare come fosse fuori dal tempo: un'incantevole oasi di pace a soli pochi minuti a piedi dalla vivacità del centro città.

All'interno sorprende l'eleganza discreta dell'area welcome, perfetto biglietto da visita dello spirito dell'hotel: l'equilibrata simbiosi tra gli arredi di design dalle linee sobrie e pulite, i tessuti di pregio dalle tonalità calde e le possenti mura, permea l'esclusivo buen retiro di un'atmosfera molto accogliente.

Nel suo grande giardino contemplativo, il magnifico maniero gode della sua nuova funzione. La prima guest house realizzata nel centro storico tra le mura di un antico castello, è un'esclusiva oasi che nulla ha da invidiare ai migliori hotel a 5 stelle: le 21 suite distribuite su quattro piani del castello superano ogni aspettativa! In un'atmosfera di privacy esclusiva, il castello offre un servizio personalizzato e un'ospitalità autentica: la gestione è una presenza discreta che accoglie l'ospite lasciando la massima libertà di movimento. Il vero lusso che Castel Hörtenberg sa offrire ai clienti è la straordinaria tranquillità di un edificio abituato da secoli ad accogliere persone di culture diverse.

Nell'ala nuova della guest house, accanto alle sale colazioni e ai soggiorni, si trova il regno di Rocco Marino, artista ai fornelli: qui la cucina offre solo prodotti regionali rigorosamente non processati per stupire sia al ricco buffet della prima colazione che, su richiesta, la sera con sorprendenti creazioni della cucina regionale e mediterranea. Come tutti i collaboratori selezionati dal **direttore Stefano Noviello**, Rocco Marino ama dedicarsi a un pubblico esigente. Il direttore proviene dall'Hotel Bauer di Venezia: conosce bene le esigenze di un hotel a 5 stelle e sa di poter contribuire ad introdurre ospitalità ai massimi livelli.

Stadt Hotel Città, un hotel con un'anima



Dal 1913 lo **Stadt Hotel Città** ha rappresentato per Bolzano il punto di incontro ed il riferimento per la borghesia cittadina, che ha sempre amato incontrarsi sotto le sue luminose volte. Il delicato rosa antico della facciata in stile neobarocco definisce la concezione estetica dello Stadt Hotel Città. Con le sue linee incisive e pulite, l'edificio si affaccia su Piazza Walther attraverso piccoli parapetti e un bel porticato. L'atmosfera internazionale, lo stile rétro reinterpretato in chiave moderna e un tocco di Belle Époque fanno rivivere tutta l'eleganza e la bellezza dell'hotel. Il nuovo Ristorante aperto al pubblico, la sofisticata "sala ellittica" e un caffè dal flair viennese sono i punti di forza del nuovo Hotel.

Il progetto di riqualificazione

Il concept che lo **Studio Bizzarro & Partners** ha sviluppato per la sua riqualificazione ha voluto rinnovare e amplificare tale vocazione, riportando lo Stadt Hotel Bolzano al centro della vita cittadina.

Nei lavori di ristrutturazione si è tenuto in considerazione soprattutto la parte funzionale dell'Hotel, specie al piano terra, dove l'attuale caffè e il nuovo ristorante sono stati concettualmente rivisitati, convertendo l'intero piano ad una serie di attività legate alla ristorazione che si aprono completamente all'esterno. Questo piano non è più una struttura a servizio esclusivo degli ospiti dell'Hotel, ma fornisce servizi diversificati di ristorazione all'intera città e ai suoi visitatori.



La suddivisione del piano terra ha previsto la realizzazione di un cafè di affascinante design, affacciato sul porticato prospiciente la piazza, destinato a diventare il punto di incontro iconico di Bolzano per visitatori e residenti; una pasticceria con gelateria, affacciata su via della Mostra, riferimento cittadino per golosi e gourmet ed un ristorante, che gode di un ingresso indipendente. Attualmente la pasticceria è stata trasformata nel nuovo pop up store "**Iginio Massari Alta Pasticceria**", pensato per offrire, fino al 20 aprile 2022, una selezione di prodotti firmati dal Maestro Massari agli ospiti dello Stadt Hotel Città, ed agli estimatori sparsi a Bolzano e sul territorio.

Ospitalità a 5 stelle per spiriti liberi e intenditori



In un angolo incantato del centro storico di Bolzano si erge fiero un imponente castello rinascimentale. Circondato da quattro torri, a prima vista **Castel Hörtenberg** appare come fosse fuori dal tempo: un'incantevole oasi di pace a soli pochi minuti a piedi dalla vivacità del centro città.

All'interno sorprende l'eleganza discreta dell'area welcome, perfetto biglietto da visita dello spirito dell'hotel: l'equilibrata simbiosi tra gli arredi di design dalle linee sobrie e pulite, i tessuti di pregio dalle tonalità calde e le possenti mura, permea l'esclusivo buen retiro di un'atmosfera molto accogliente.

Nel suo grande giardino contemplativo, il magnifico maniero gode della sua nuova funzione. La prima guest house realizzata nel centro storico tra le mura di un antico castello, è un'esclusiva oasi che nulla ha da invidiare ai migliori hotel a 5 stelle: le 21 suite distribuite su quattro piani del castello superano ogni aspettativa! In un'atmosfera di privacy esclusiva, il castello offre un servizio personalizzato e un'ospitalità autentica: la gestione è una presenza discreta che accoglie l'ospite lasciando la massima libertà di movimento. Il vero lusso che Castel Hörtenberg sa offrire ai clienti è la straordinaria tranquillità di un edificio abituato da secoli ad accogliere persone di culture diverse.

Nell'ala nuova della guest house, accanto alle sale colazioni e ai soggiorni, si trova il regno di Rocco Marino, artista ai fornelli: qui la cucina offre solo prodotti regionali rigorosamente non processati per stupire sia al ricco buffet della prima colazione che, su richiesta, la sera con sorprendenti creazioni della cucina regionale e mediterranea. Come tutti i collaboratori selezionati dal **direttore Stefano Noviello**, Rocco Marino ama dedicarsi a un pubblico esigente. Il direttore proviene dall'Hotel Bauer di Venezia: conosce bene le esigenze di un hotel a 5 stelle e sa di poter contribuire ad introdurre ospitalità ai massimi livelli.

Stadt Hotel Città, un hotel con un'anima



Dal 1913 lo **Stadt Hotel Città** ha rappresentato per Bolzano il punto di incontro ed il riferimento per la borghesia cittadina, che ha sempre amato incontrarsi sotto le sue luminose volte. Il delicato rosa antico della facciata in stile neobarocco definisce la concezione estetica dello Stadt Hotel Città. Con le sue linee incisive e pulite, l'edificio si affaccia su Piazza Walther attraverso piccoli parapetti e un bel porticato. L'atmosfera internazionale, lo stile rétro reinterpretato in chiave moderna e un tocco di Belle Époque fanno rivivere tutta l'eleganza e la bellezza dell'hotel. Il nuovo Ristorante aperto al pubblico, la sofisticata "sala ellittica" e un caffè dal flair viennese sono i punti di forza del nuovo Hotel.

Il progetto di riqualificazione

Il concept che lo **Studio Bizzarro & Partners** ha sviluppato per la sua riqualificazione ha voluto rinnovare e amplificare tale vocazione, riportando lo Stadt Hotel Bolzano al centro della vita cittadina.

Nei lavori di ristrutturazione si è tenuto in considerazione soprattutto la parte funzionale dell'Hotel, specie al piano terra, dove l'attuale caffè e il nuovo ristorante sono stati concettualmente rivisitati, convertendo l'intero piano ad una serie di attività legate alla ristorazione che si aprono completamente all'esterno. Questo piano non è più una struttura a servizio esclusivo degli ospiti dell'Hotel, ma fornisce servizi diversificati di ristorazione all'intera città e ai suoi visitatori.



La suddivisione del piano terra ha previsto la realizzazione di un cafè di affascinante design, affacciato sul porticato prospiciente la piazza, destinato a diventare il punto di incontro iconico di Bolzano per visitatori e residenti; una pasticceria con gelateria, affacciata su via della Mostra, riferimento cittadino per golosi e gourmet ed un ristorante, che gode di un ingresso indipendente. Attualmente la pasticceria è stata trasformata nel nuovo pop up store "**Iginio Massari Alta Pasticceria**", pensato per offrire, fino al 20 aprile 2022, una selezione di prodotti firmati dal Maestro Massari agli ospiti dello Stadt Hotel Città, ed agli estimatori sparsi a Bolzano e sul territorio.

L'area di collegamento di queste attività è l'affascinante sala ellittica centrale, dove la luce piove dall'alto attraverso una trasparente copertura vetrata dando vita ad un trionfo di piante ricadenti. Ai piani, le attuali 95 camere sono state ridotte a 91 unità, per accorparle ove necessario. L'immagine delle camere è cittadina, rassicurante e retrò, aggiornata agli standard di comodità e servizi richiesti da una clientela esigente. Al piano interrato non manca un'area benessere con palestra, trattamenti, Spa con sauna e bagno turco, ed una suggestiva piscina immersa nel blu di un cielo stellato che emoziona. L'atmosfera internazionale, lo stile rétro reinterpretato in chiave moderna e un tocco di Belle Époque fanno rivivere tutta l'eleganza e la bellezza dell'hotel. Il nuovo ristorante aperto al pubblico, la sofisticata "sala ellittica" e il caffè dal flair viennese saranno i punti di forza del nuovo Stadt Hotel Città.

L'intervista al General Manager Stefano Noviello

Il recupero di un Grande Albergo del passato è di per sè già un fatto importante per una città che di quel periodo storico ne era il simbolo. Basti ricordare ad alcuni hotel – iconici ancor oggi – come il Grand Hotel che è il simbolo di Rimini, anche grazie ai film di Fellini, o i primi grand hotel nelle località dolomitiche, a Cortina, a Passo Tre Croci e sul lago di Carezza.



Situato nel nucleo più antico del centro storico di Bolzano, lo Stadt Hotel Città, caratteristico stabile di fine secolo che al tempo era al confine dell'impero asburgico, è stato riaperto nel Luglio 2021 dopo accurati lavori di ristrutturazione, durati sei mesi. Abbiamo posto varie domande a **Stefano Noviello, General Manager sia dello Stadt Hotel Città che di Castel Hörtenberg**, primo 5 stelle sorto a Bolzano, entrambi situati nel cuore di Bolzano, perché illustri ai nostri lettori come è stata concepita l'idea di creare un gruppo alberghiero puntando sull'eccellenza, molto importante per il capoluogo altoatesino.

D. Direttore, come si è arrivati a riportare questi hotel allo splendore di un tempo e per merito di chi è stato fatto questo straordinario recupero di due beni storici.

R. I progetti sono nati da due momenti storici, seppur vicini nel tempo (18 mesi di distanza), ma in due epoche storiche completamente diverse (prima e durante il Covid). La nascita di Castel Hörtenberg è nata dall'idea imprenditoriale di Alessandro Podini e della figlia Anna che mi hanno coinvolto nel loro progetto di riqualificazione di un antico Castello. Dal primo momento la mia idea è stata quella di trasformare questo gioiello del sedicesimo secolo nel primo hotel 5 stelle della Città di Bolzano.

Il progetto di ristrutturazione e riqualificazione dello storico Stadt Hotel Città è invece stato frutto di un team di lavoro che ha trovato in Giovanni Podini e Cellina von Mannestein i 2 vertici progettuali. Sei mesi intensi per donare alla città uno dei luoghi simbolo della storia di Bolzano. Questo progetto l'ho vissuto, non solo per il valore imprenditoriale, ma come valore sociale rivolto alla città.

D. Per la Podini SpA si tratta di un obiettivo ambizioso. Come si svilupperanno le azioni dì promozione su due hotels che hanno un pubblico differente?

R. L'offerta alberghiera è certamente diversa ma con un fine comune, ovvero trasformare il soggiorno in un'esperienza reale e, perché no, interscambiabile. I target sono diversi, ma accomunati dall'amore per questa incredibile città. Bolzano è la porta delle Dolomiti e con la sua multiculturalità incuriosisce persone da tutto il mondo. Una finestra all'interno della quale, l'Italiano vede il mondo "tedesco" e viceversa.

Se Castel Hörtenberg è una iniziativa partita da Alessandro Podini, l'hotel di Piazza Walther ha nel suo azionariato anche la nota Birreria Forst, rappresentata da Cellina von Mannestein, che ha seguito la parte creativa e di design del nuovo progetto, è corretto?



Certamente la joint venture nasce da uno storico rapporto d'amicizia tra le 2 famiglie sfociato nel desiderio di restituire a Bolzano lo storico hotel. La creatività e l'eleganza di Cellina von Mannstein e la caparbia e tenacia imprenditoriale di Giovanni Podini sono stati i giusti elementi per la riuscita del progetto. Credo che la fiducia ed il reciproco rispetto abbia fatto il resto.

A livello di concept e di interior design a chi vi siete affidati per i due alberghi?

Il castello nasce da un lavoro certosino e minuzioso fatto Anna Podini e dal padre Alessandro Podini che, coadiuvati dall'Arch. Kompatscher, hanno realizzato l'hotel sulla base delle loro personali esigenze quando viaggiano. Certamente un approccio inusuale, ma che oggettivamente sta dando dei risultati straordinari. La scelta di utilizzare in chiave contemporanea i materiali che da sempre fanno parte dei castelli sono stati la chiave di volte per realizzare non un hotel, ma la casa temporanea degli ospiti a Bolzano.